

CONSEILLER(E) HABITAT

La Communauté de Communes de la Vallée de L'Homme porte depuis 2022 une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat à l'échelle de ses 26 communes (16 000 habitants) et en parallèle, Espace Conseil France Renov' nommé Périgord Noir Renov' à l'échelle de 5 communautés de communes du Pays du Périgord Noir.

Périgord Noir Renov' est la porte d'entrée pour l'ensemble de la politique Habitat : un numéro de téléphone unique. Les premiers conseils sont donnés par téléphone, les publics OPAH sont orientés vers les conseillers dédiés et pour les autres publics les conseils personnalisés et renforcés sont apportés à distance ou à domicile par Périgord Noir Renov'.

Depuis 2024, Périgord Noir Renov' a développé une activité de Mon Accompagnateur Renov' et réalise les audits énergétiques en interne.

Le service habitat est composé de 5 agents : 3.5 conseillers en ETP sur Périgord Noir Renov' et 1.5 conseillers en ETP sur l'OPAH.

Suite au départ annoncé d'un agent pour la fin de l'année, la CCVH recrute un conseiller habitat qui assurera des missions sur les deux dispositifs.

LES MISSIONS

1. Mi-temps sur le dispositif OPAH

Renseignement du public sur le dispositif de l'OPAH après orientation par Périgord Noir Renov' et accompagnement des demandeurs dans leurs démarches jusqu'à la clôture de leur dossier sur la thématique énergie essentiellement.

- Suivi technique, administratif et financier des dossiers.
- Participation à la préparation du comité de pilotage (suivi financier, bilans d'activités ...)
- Tenue de tableau de bord

A partir de 2026, le poste devra intégrer la réalisation des audits énergétiques règlementaires.

2. Mi-temps sur l'Espace Conseil Périgord Noir Renov'

Conseil et accompagnement des ménages pour la rénovation de l'habitat : technique, administratif et financier.

- Premiers conseils sur l'ensemble des thématiques : énergie, adaptation, logement indigne pour les propriétaires occupants, bailleurs et copropriétés.
- Orientation des publics éligibles vers les dispositifs et conseillers OPAH
- Conseils personnalisés et renforcés des autres publics ciblés sur la rénovation énergétique.
- L'accompagnement des ménages se fait par :
 - Des permanences téléphoniques pour délivrer de l'information les premiers conseils (3 matinées de permanences au maximum)
 - Des visites à domicile pour les projets d'ampleur nécessitant un accompagnement plus approfondi.



- Assurer le suivi technique et le reporting des actes réalisés

A terme le poste pourra évoluer pour intégrer des missions « Mon Accompagnateur Renov' » et auditeur.

3. Sur les deux postes :

- Participation à la mobilisation des propriétaires et professionnels
- Mise en place et animation d'actions de sensibilisation
- Participation aux réunions en tant que de besoin

Au sein du service Habitat, les conseillers de Périgord Noir Renov' et les conseillers OPAH du périmètre d'intervention de l'Espace Conseil France Renov' travaillent en étroite collaboration.

CONDITIONS DE TRAVAIL

Lieu de travail : Montignac-Lascaux, Service Habitat, 3 avenue de Lascaux (24290).

Vous serez amené à vous déplacer sur les communes des 5 communautés de communes : CC Sarlat-Périgord Noir, CC Vallée de l'Homme, CC Pays de Fènelon, CC Vallée Dordogne Forêt Bessède, CC Domme Villefranche.

Horaires : Temps Complet, 35h00/semaine (36h30 avec RTT)

Date d'embauche : 1^{er} décembre 2024

Contrat : CDD de 3 ans

Salaire : Rémunération Cat. B, selon profil et expérience

Véhicule de service

PROFIL

Rigoureux(se), autonome et force de propositions.

Qualités relationnelles : travail en équipe, à l'écoute et pédagogue avec tous les publics.

Une expérience récente dans le domaine de l'habitat, dans la mise en œuvre et le suivi de dispositifs consacrés à l'habitat privé (Espace Conseil France Renov', PIG, OPAH) serait un plus.

Permis B valide obligatoire

Merci de bien vouloir adresser votre candidature au plus tard le 30 SEPTEMBRE 2024

(Lettre de motivation + CV) en précisant l'intitulé du poste

à Monsieur Le Président

Communauté de communes Vallée de l'Homme

28 avenue de la Forge

24620 Les Eyzies

contact@cc-vh.fr

Pour tous renseignements complémentaires, vous pouvez contacter Anne PEYRE, Directrice Adjointe, au 05 53 51 70 77 - a.peyre@cc-vh.fr